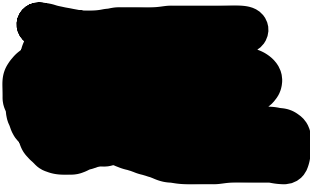


Oikaisuvaatimuksen lähettäjät:

Juhana Kelloniemi



Hannaliisa Sutinen



Oikaisuvaatimus:

Kemijärven kaupunginhallitus

Kemijärvi

kirjaamo@kemijarvi.fi

OIKAISUVAATIMUS Kaupunginhallituksen päätös 15.3.2021 § 94:

”Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus toteaa tiedon pääomallinaehtoisen velkakirjan vaihdosta saaduksi ja ohjeistaa Kemijärven Kehitys Oy:tä hyväksymään Boreal Bioref Oy:lle myönnetyn pääomallinaehtoisen velkakirjan vaihdon Vataset Teollisuus Oy:n pääomallinaehtoiseen vaihtovelkakirjaan.”

Kaupunginhallituksen kokouksen 15.3.2021 päätös § 94 liitteenä 1.

Kyseinen pääomallina on aikaisemmin neljään eri kertaan päätetty konvertoida Boreal Bioref Oy:n osakkeiksi.

Kaupunginhallitus on 30.3.2020 § 89 päättänyt konvertoida Kemijärven Kehitys Oy:n Boreal Bioref Oy:lle myöntämän 350 000 € pääomallinan korkoineen Boreal Bioref Oy:n osakkeiksi. Kaupunginhallitus on päättänyt saman asian toiseen kertaan 4.5.2020 § 123.

Kemijärven Kehitys Oy:n hallitus on päättänyt konvertoida kyseisen pääomallinan korkoineen Boreal Bioref Oy:n osakkeiksi 1.4.2020 ja Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokous on päättänyt saman asian kokouksessaan 5.5.2020.

1. Kun kyseinen pääomallina on neljään eri kertaan päätetty konvertoida Boreal Bioref Oy:n osakkeiksi, niin miten on mahdollista konvertoida Boreal Bioref Oy:n osakkeita toisen yhtiön, tässä tapauksessa Vataset Teollisuus Oy:n, vaihtovelkakirjalainaksi?
2. Miten on kirjanpitolain ja osakeyhtiölain mukaan mahdollista, että Boreal Bioref Oy:n osakepääomasta siirretään aikaisemmin osakepääomaan konvertoitu noin 800 000 €:n (pääomallina korkoineen) suuruinen rahoituserä toisen yhtiön vaihtovelkakirjalainaksi? Onko asiaa kysytty Kemijärven Kehitys Oy:n tilintarkastajalta ja Boreal Bioref Oy:n tilintarkastajalta?

3. Kun Kemijärven Kehitys Oy lainasi kyseisen 350 000 € pääomallainan Boreal Bioref Oy:lle, sovittiin että Kemijärven Kehitys Oy sai 24 % yhtiön osakkeista. Mitä asioita ja ehtoja ja lainan antajan etuisuuksia on nyt sovittu kyseiseen vaihtovelkakirjalainaan? Kuinka monta % Vataset Teollisuus Oy:n osakkeita vaihtovelkakirjalainalla Kemijärven Kehitys Oy saa?
4. Kaupunginhallitus on päättänyt 4.5.2020 § 123, että Kemijärven Kehitys Oy:n Boreal Bioref Oy:lle antama pääomallainan korkoa ei peritä aikavälillä 1.1.2020 -31.12.2020. Saman päätöksen mukaan 3 – 5 % korkoa aletaan periä uudelleen 1.1.2021. Sisältyykö vaihtovelkakirjaan sama korkoehto?
5. Kaupunginhallituksen päätöksessä on maininta yritysjärjestelyistä, mutta niitä ei ole päätöksen esitiedoissa kuvattu. Mitä kyseiset yritysjärjestelyt ovat?
6. Julkisuudessa olevien tietojen mukaan (tilinpäätöstiedot 30.6.2019 kaupparekisterissä) Boreal Bioref Oy:n velat korkoineen ovat tällä hetkellä arviolta noin 12 miljoonaa euroa. Onko selvitetty, miten laillista kaupungin kokonaan omistaman tytäryhtiön on osallistua tällaiseen järjestelyyn omistajana ja velkojana? Onko selvitetty, mitä vastuita ja laissa määriteltyjä seuraamuksia tästä voi seurata toimissa mukana oleville henkilöille, kaupungin yhtiölle, toimet hyväksyneille tahoille ja henkilöille ja mahdollisesti kaupungille?

Boreal Bioref Oy:n ympäristölupa

Julkisuudessa olleiden tietojen ja Vataset Teollisuus Oy:n ilmoituksen mukaan Boreal Bioref Oy:n sellutehtaan rakentamiseen vaadittava ympäristölupa on siirretty Vataset Teollisuus Oy:lle. Kyseinen ympäristölupa on Boreal Bioref Oy:n ainoa realisoitava omaisuus, jonka arvoksi voidaan todeta olevan ainakin se euromääräinen rahamäärä minkä Boreal Bioref Oy on ympäristölupaan tarvittavien asioiden selvittämisestä ja dokumenteista lukuisille konsulteille maksanut.

Rahallisesti tämä summa vastaa Boreal Bioref Oy:n taseessa olevaa velkasaldon pääomaa, noin 4 miljoonaa euroa. Joissakin tilaisuuksissa Boreal Bioref Oy:n johto on arvioinut ympäristöluvan hinnaksi jopa 15 miljoonaa euroa.

1. Ympäristöluvan siirtyminen Vataset Teollisuus Oy:n omistukseen ja hallintaan tarkoittaa, että Vataset Teollisuus Oy:lle on siirretty yli 4 miljoonan euron arvoinen omaisuus. Onko mitään saatu vastineeksi? Miksi tästä isosta omaisuuserän siirtämisestä, josta Kemijärven kaupunki kehitysyrityksensä kautta omistaa 11,76 %, ei ole informoitu kaupungin luottamushenkilöitä?
2. Onko Boreal Bioref Oy:n osakas Kemijärven Kehitys Oy:n hallitus omalta osaltaan suostunut ja tehnyt sopimuksen ympäristöluvan siirtämisestä Vataset Teollisuus Oy:lle? Jos on, niin minkälaisilla ehdoilla? Onko ympäristöluvan siirtämisestä maksettu jotakin? Onko Kemijärven Kehitys Oy mitenkään hyötynyt ympäristöluvan siirtämisestä?
3. Miksi Kemijärven Kehitys ei ole vaatinut ympäristöluvan siirtämisen yhteydessä antamansa pääomallainan takaisin maksua ehtona suostumukselle ympäristöluvan siirtämisestä Vataset Teollisuus Oy:lle?

4. Julkisuudessa olevien tietojen mukaan (tilinpäätöstiedot 30.6.2019 kaupparekisterissä) Boreal Bioref Oy:n velat korkoineen ovat tällä hetkellä arviolta noin 12 miljoonaa euroa.

Onko selvitetty, onko laillista siirtää yhtiön käytännössä ainoa omaisuus tällaisesta selvästi ylivelkaisesta ja tiettävästi myös maksukyvyttömästä yhtiöstä velkojan tai velkojien ulottumattomiin?

Onko selvitetty, miten laillista kaupungin kokonaan omistaman tytäryhtiön on osallistua tällaiseen järjestelyyn omistajana ja velkojana? Onko selvitetty, mitä vastuita ja laissa määriteltyjä seuraamuksia tästä voi seurata toimissa mukana oleville henkilöille, kaupungin yhtiölle, toimet hyväksyneille tahoille ja henkilöille ja mahdollisesti kaupungille?

Kuntalain ja Kemijärven kaupungin konserniohjeen mukaan tällaiseen omaisuuden siirtoon vaaditaan ehdottomasti konserniohjausta. Kaupunginhallituksen pöytäkirjojen mukaan asia ei ole koskaan ollut Kemijärven kaupunginhallituksen kokousten esityslistalla, joten konserniohjausta ei ole annettu. Jälkikäteen konserniohjausta ei voida antaa. Kaupungin hallintosäännön mukaan päätös olisi pitänyt viedä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Miten kaupunginhallitus suhtautuu kyseiseen menettelyyn, kun kaupungin 100 % konserniyhtiössä päätetään tehdä suuria omaisuuden siirtoja yksityisen perheyhtiön hyväksi ilman konserniohjausta?

Boreal Bioref Oy:n suunnattu osakeanti Vataset Teollisuus Oy:lle

Boreal Bioref Oy:n osakkaat ovat 20.11.2020 tehneet yksimielisen päätöksen antaa suunnattu osakeanti Vataset Teollisuus Oy:lle. On päätetty antaa 100 000 osaketta hintaan 5 € / osake eli yhteensä osakeannin hinta on ollut 500 000 €.

Boreal Bioref Oy:n yhtiökokous on 8.12.2020 puolittanut osakeannin hinnaksi 2,5 €/osake eli osakeannin hinta olisi vain 250 000 €. Päätöksen tekemiseen on osallistunut myös Kemijärven kaupungin 100 % konserniyhtiö Kemijärven Kehitys Oy.

Onko selvitetty, onko laillista siirtää yhtiön käytännössä ainoa omaisuus tällaisesta selvästi ylivelkaisesta ja tiettävästi myös maksukyvyttömästä yhtiöstä velkojien ulottumattomiin?

1. Miksi osakeanti on muutama päivä osakeannin rekisteröinti-ilmoituksen jälkeen puolitettu? Osakeanti 5 € / osake on lähetetty rekisteröitäväksi 5.12.2020 ja se on heti puolitettu 2,5 € / osake 8.12.2020.
2. Patentti- ja rekisterihallituksen ilmoituksen mukaan osakeantia ei ole määräaikaan mennessä maksettu. Miksi Vataset Teollisuus ei ole maksanut sovittua osakeantia? Onko Kemijärven Kehitys Oy:n hallitus reagoinut asiaan ja vaatinut Boreal Bioref Oy:tä ryhtymään toimenpiteisiin sovittun osakeannin maksun saamiseksi?

3. Molemmissa yllä mainituissa päätöksissä on mukana ollut päättämässä myös Kemijärven Kehitys Oy:n edustaja toimitusjohtajansa toimesta. Onko Kemijärven kaupunki antanut kyseisiin päätöksiin tekemiseen konserniohjausta? Onko Kemijärven Kehitys Oy:n hallitus omalta osaltaan tehnyt vaadittavat päätökset osakeannista molempiin osakeannin rahallisiin määriin?
4. Kuntalain ja Kemijärven kaupungin konserniohjeen mukaan euromääräisesti näin suuriin asioihin vaaditaan ehdottomasti aina konserniohjausta. Kaupunginhallituksen pöytäkirjojen mukaan asia ei ole koskaan ollut Kemijärven kaupunginhallituksen kokousten esityslistalla, joten konserniohjausta ei ole annettu. Jälkikäteen konserniohjausta ei voida antaa. Kaupungin hallintosäännön mukaan päätös olisi pitänyt viedä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.
5. Miten kaupunginhallitus suhtautuu kyseiseen menettelyyn, kun kaupungin 100 % konserniyhtiössä tehdään päätöksiä euromääräisesti suurista omaisuuden siirroista ilman konserniohjausta?

Boreal Bioref Oy:n maksamattomat laskut

Kemijärven kaupunki on kustannuksellaan rakentanut Boreal Bioref Oy:n vuokraamalle tehdasalueelle vesijohdon, jonka kustannukset on sittemmin laskutettu Boreal Bioref Oy:ltä. Kemijärven kaupungin tilintarkastaja Tapio Raappana on 18.5.2020 vuoden 2019 tilinpäätöksen yhteydessä tehnyt muistion, jossa hän lausuu Boreal Bioref Oy:n esiputken rakentamisesta aiheutuvista jo kahden vuoden takaisista erääntyvistä ja edelleen maksamattomista laskuista seuraavaa:

”Huomautuksena esitämme, että on poikkeuksellista, että myyntisaataville myönnetään näin pitkä maksuaika ilman korkoa ja ilman turvaavia vakuuksia. Etenkin pitkän maksuajan vuoksi saamisen luonne on lähempänä laina- kuin myyntisaamista. Kuntalain 129 §:n mukaan ”Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.” Kaupunginhallituksen tulee valvoa saamisen maksu kaupungille.”

Tilintarkastajan huomautuksen ja kuntalain 129 § mukaan kaupunki on menetellyt virheellisesti suostuessaan rahoittamaan vesiputkien rakentamisen Boreal Bioref Oy:lle.

Kyseinen lasku on erääntynyt jo 31.12.2020. Miten kaupunginhallitus on huomioinut yllä mainitussa päätöksessä saataviensa turvaamisen? Mihin toimenpiteisiin kaupunginhallitus/kaupungin johto on ryhtynyt kyseisten saatavien perimiseksi?

Kaupunginhallituksen päätöksessä on maininta yritysjärjestelyistä. Onko näissä yritysjärjestelyissä, joissa myös vaihtovelkakirjalainoista on sovittu, sovittu myös kaupungin saatavien turvaamisesta?

VAATIMUS

Vaadimme Kemijärven kaupunginhallituksen 15.3.2021 § 94 hylkäämistä Kuntalain ja Kemijärven kaupungin hallintosäännön ja konserniohjeen vastaisena. Kemijärven kaupunginhallitus ylittää jälleen toimivaltansa. Vaadimme Kemijärven kaupunginhallitusta selvittämään oikaisuvaatimuksessa esittämämme asiat asianmukaisesti sekä tuomaan asian valtuuston käsittelyyn.

Vaadimme kaupunginhallituksen julkista selvitystä Kemijärven kaupunginvaltuustolle kaupungin varojen käytöstä koskien Boreal Biorefillen ja Vataset Oy:lle myönnettyistä ja ehdotetuista rahoituskuvioista ja yritysjärjestelyistä. Kuntalaki § 129.

Kemijärvi 25.3.2021

Juhana Kelloniemi

Hannaliisa Sutinen

Liite 1: Kemijärven kaupunginhallituksen 15.3.2021 päätös § 94